



## PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### ŠKOLA ELPIS BRNO – CVIČNÝ BYT PRO VZDĚLÁVÁNÍ – ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU

Stavebník	Mateřská škola speciální, základní škola speciální a praktická škola Elpis Brno, příspěvková organizace, se sídlem Koperníkova 803/2, 615 00 Brno, IČO: 62160095
Místo stavby	k.ú.: Židenice, 6791/8, 6792, okres Brno-město, Jihomoravský kraj
Hlavní projektant	Pro budovy, s.r.o., Maršov 42, 664 71 Maršov, IČ: 04497511
Zodp. projektant části:	Ing. Radim Kolář Ph.D., ČKAIT: 1006201
Stupeň projektu	Dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby
Číslo zakázky:	PB202304
Datum (revize)	prosinec 2023 (0)
Počet stran	[3]

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby

Škola Elpis Brno – cvičný byt pro vzdělávání – změna užívání části objektu

#### b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

- kraj Jihomoravský kraj
- obec Brno
- adresa Fr. Skaunicové
- čísla popisná 66/17
- katastrální území Židenice [611115]
- parcelní čísla 6792

#### c) předmět dokumentace

Dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

- nová stavba nebo změna dokončené stavby – změna dokončené stavby, stavební úpravy
- trvalá nebo dočasná stavba – jedná se o trvalou stavbu
- účel užívání stavby – objekt je veden jako „stavba občanského vybavení“. Změna užívání části stavby v severní polovině objektu ve ZNP z jeslí na výukové prostory ve formě cvičného bytu.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

*a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).*

Název: Mateřská škola speciální, základní škola speciální a praktická škola Elpis Brno, příspěvková organizace

Adresa: Koperníkova 803/2, 615 00 Brno

IČ: 62160095

Kontaktní osoba: Mgr. Pavlína Pohlová, reditelka@skolaelpis.cz, 733 520 486

### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

*a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba), b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob, c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí*

#### Hlavní projektant

Pro budovy, s.r.o.

sídlo: Maršov 42, 664 71 Maršov (k zastížení: Žižkova 20, 602 00 Brno)

IČ: 04497511

Datová schránka: t5ebfcj

**Zpracovatelé částí**

A, B, C, D11 Pro budovy, s.r.o.

Zodpovědný projektant: Ing. Radim Kolář, Ph.D., ČKAIT: 1006201, IP00

Vypracoval: Ing. Radim Kolář, Ph.D.

kolar.radim@probudovy.cz, + 420 776 028 018

D13

Ing. Táňa Švecová

**A.1.4 Stručný popis záměru**

Záměrem je provést stavební úpravy a změnu využití části objektu ve 2NP.

Stávající objekt slouží pro vzdělávání pro děti a žáky s mentálním postižením, kombinovanými vadami a poruchami autistického spektra. Původní využití **dotčené části** objektu bylo jako jesle. Nově bude dotčená část přebudována na cvičný byt, tj. výukové zařízení, kde se budou studenti a žáci učit běžným každodenním činností v bytě, vč. rukodělných prací. Součástí jsou i dvě učebny.

Stavebními úpravami nebude dotčená obálka objektu, nebude zasahováno do nosných konstrukcí.

Veškerá nová technická zařízení v dotčené části objektu buď nebudou stavebními úpravami dotčena (vytápění) nebo budou napojena na stávající rozvody v objektu (ZTI, elektro).

**A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

S001 – Stavební úpravy části objektu ve 2NP

**A.3 Seznam vstupních podkladů**

- katastrální mapa v digitální podobě
- architektonická studie
- výkresová dokumentace v digitální podobě poskytnutá stavebníkem
- základní stavební průzkum objektu
- fotodokumentace dotčené části
- právní předpisy a normy

V Maršově v prosinec 2023 vypracoval:

.....  
Ing. Radim Kolář, Ph.D.Zodpovědný projektant: Ing. Radim Kolář, Ph.D.  
ČKAIT: 1006201, IP00